



REFERAT

Møtested	Kommunestyresalen	Vedlegg	2
Møtedato	11.10.21	Møtetid	0900 - 1130
Møtereferent	Morten Wenstad		
Til stede	Kari Heggelund, Rune Sørli, John Oppi, Lise Tyskeberget, Per Roald Bredvold, Linn Tonje Jakobsen Lillemo, Kristian Botten Pedersen, Frank Bjørneseth, Ellinor Bjerke, Vegar Brandet, Marit Slaggerud Fra Administrasjonen: Otto Langmoen, Morten Wenstad, Madelaine Brand, Gudrun Jona Arinbjarnardottir (Innleid arkitekt) og Ola Øyen (Innleid rådgiver bygg)		
Forfall			

Styringsgruppemøte nr. 2 – Nye Åsnes barneskole

Ordfører ønsket velkommen.

Kommunedirektøren åpnet møtet med å bekrefte at det fortsatt skal være full åpenhet rundt prosessen, inklusive tilgang til alle relevante dokumenter i saken. Premissdokumentet ble unndratt offentlighet i forkant av møtet denne gangen, av hensyn til prosess og møtevirksomhet med eier av enebolig.

Prosjektleder (PL) Morten Wenstad innledet med å presentere hensikten med møtet som var:

- Avklare nødvendige premisser for videre fremdrift og
- Sikre nødvendig forankring/eierskap i styringsgruppen til prosjektets status og planlagte framdrift.

PL informerte om at man ønsket å presentere en generell prosjektstatus før man gikk igjennom tilsendte premissdokument. Hensikten med premissdokumentet er å få tilslutning for beskrevne premisser/føringer og eventuelt få nye føringer for videre realisering av prosjektet.

Prosjektet har arbeidet målrettet med informasjon og kommunikasjon, blant annet gjennom etablering av et eget område på kommunens hjemmeside der man finner det meste av åpen informasjon om prosjektet.

Styringsgruppen poengterte viktigheten av at prosjektet gir mye informasjon til innbyggerne.

Status

PL med støtteressurser presenterte status med følgende tema:

Presentasjon av medlemmene i prosjektledelsen

Prosjektet eksterne rådgivere Ola Øyen og Gudrun Jona Arinbjarnardottir presenterte seg for styringsgruppen.

Prosjektet i et samfunnsperspektiv

Morten poengterte nok en gang at prosessen med Nye Åsnes barneskole har stor fokus på en helhetlig tilnærming der skolen skal ha en sentral plass, «Skolen inn i samfunnet – samfunnet inn i skolen». Det betyr at man blant annet har vurdert:

- kommunens- og regionens komparative fortrinn,

- b) hvordan læringstunet skal være en integrert del av Åsnes-samfunnet der samskaping med ungdomsskolen, Solør videregående skole og aktivitetene rundt Bjørkheim og Åsneshallen ivaretas,
- c) miljøfokus,
- d) kommunens visjon i kommune 3.0
- e) og hvordan man skal engasjere næringslivet som del av prosessen.

PL mener man har kommet et godt stykke på vei i denne delprosessen, og som også vil ha fokus i tiden fremover.

Kommentarer fra Styringsgruppen:

Det er viktig med god samhandling med Åsnes ungdomsskole for å sikre en god overgang fra barneskolen til ungdomsskolen.

Solør videregående skole ønsker å styrke sitt tjenestetilbud og attraktivitet for fremtidens elever til skolene. Det er viktig at prosjektledelsen viderefører det gode samarbeidet som nå er startet og i nært samarbeid med Solør næringshage og det politiske miljø i kommunen.

Potensialet i Kommune 3.0 er meget stort og det er viktig at dette styrkes ytterligere gjennom prosjektet.

Status brukermedvirkning

Madelaine presenterte hvordan en meget tett brukermedvirkning har blitt gjennomført til nå.

Hovedfokus så langt har vært å involvere de ansatte, elevene, foresatte og de frivillige.

Prosjektledelsen vurderer at det tidlige suget etter informasjon har stilnet den siste tiden og at man gjennom denne intensive medvirkningsprosessen og åpenheten rundt prosjektet bidrar til at Åsnes-samfunnet i all hovedsak er fornøyd.

Den etablerte støttegruppen arbeider intensivt med å støtte arkitekt i utarbeidelsen av et funksjons- og romprogram for ny skole. Det vil også etableres arbeidsgrupper i tiden fremover som vil ha fokus på blant annet videre organisering av skolen (3 skoler til 1), samarbeid med støttetjenester, kvalitetsutvikling for innholdet i skolen, kulturskolen, uteområder, SFO og skyss.

Kommentarer fra Styringsgruppen:

Politikerne får mindre og mindre kritikk fra omverdenen om skoleprosessen noe som tyder på god brukermedvirkning fra administrasjonen sin side.

Analyser av læringstunets arealutnyttelse

Gudrun presenterte sine analyser av tilgjengelig arealer for ny barneskole. Analysene viser at det ikke er tilstrekkelige arealer til både barnehage og skole på tilgjengelig tomt. Analysene viser også at det er behov for arealene til de tre boligeiendommene som ligger inntil tomten for kun skole. Disse er regulert til skoleformål allerede.

Kommentarer fra Styringsgruppen:

Uteområdene: Det understrekes viktigheten av et nært samspill med Åsnes ungdomsskole for fellesbruk av uteområdene. Bruk av Myrmoen som læringsarena/bruksområde bør inn i planleggingen

Skolens foreløpige funksjons- og romprogram

Gudrun presenterte kort funksjons- og romprogrammet til ny skole, et arbeid som vil pågå de nærmeste ukene i nært samarbeid med representanter fra støttegruppen/rektoratet ved skolene.

Kostnadsanalyse anskaffelse og FDV (Forvaltning, Drift og Vedlikehold)

PL repeterte at budsjettrammen på 203 MNOK for nytt skolebygg er meget utfordrende og at samtlige som sitter i beslutningsposisjoner må være innforstått med at man må gjøre tydelige prioriteringer i tiden fremover. De første prioriteringer i så henseende må skje gjennom aksept på de premisser som er presentert i premissdokumentet. Prosjektledelsen har behov for tydelige føringer og det er derfor viktig at styringsgruppen gir disse innen rimelig tid, da prosjektet i seg selv har en meget stram tidslinje.



Kommentarer fra Styringsgruppen:

Det er viktig å ha fokus på forskjellige støtteordninger, slik som spillemidler og midler for utvikling av nærmiljø.

Ola Øyen understreket den stramme budsjettammen og informerte også om at FDV-kravene var enda mer utfordrende og nå. Prosjektledelsen har invitert kommunens eiendomsavdeling til å bistå i utarbeidelsen av en drifts- og vedlikeholdsstrategi som skal gjelde for skolen. Dette blir et viktig dokument i den dialogen prosjektledelsen nå skal ha med entreprenørene frem mot en endelig kontrahering av entreprenør.

Fremdriftsplan

PL presenterte veldig kort fremdriftsplanen og man har fortsatt ambisjon om å levere et beslutningsgrunnlag til kommunestyret i god tid før beslutningen skal tas seinest i februar 2022.

Gjennomgang av premissdokumentet

PL ledet gjennomgangen av premissdokumentet og startet med en kortfattet gjengivelse av de analysene som var utført med hensyn til «Skolen inn i samfunnet – samfunnet inn i skolen».

Premiss - Kostnad

Styringsgruppen gav sin tilslutning til presenterte premisser vedrørende «Kostnad»

Premiss – Årlige FDV-kostnader

Styringsgruppen gav sin tilslutning til presenterte premisser vedrørende «Årlige FDV-kostnader»

Premiss - Tid

Styringsgruppen gav sin tilslutning til presenterte premisser vedrørende «Tid»

Premiss – Kvalitet

Styringsgruppen gav sin tilslutning til presenterte premisser vedrørende «Kvalitet».

Premissene presenteres under med kommentarer fra Styringsgruppen.

- Eksisterende skolebygg rives men det settes fokus på størst mulig grad av gjenbruk av materialer og inventar i den videre prosess.

Kommentarer fra Styringsgruppen: Viktig med en grundig kost/nyttevurdering i forbindelse med gjenbruk. Viktig med en ryddig oppdragsprosess ved rivning av skolen.

- Eksisterende bygningsmasse mellom dagens skole og idrettsplassen rives/eksproprieres for å skape tilstrekkelige arealer/handlingsrom for bygging av NÅBS.

Kommentarer fra Styringsgruppen: Ønsker å få avklart om kostnadene ved fjerning/ekspropriering av de tre boligene inngår i 203 MNOK. Administrasjonen kommer tilbake med svar på dette.

- Funksjoner i skolen skal kunne brukes av alle brukergrupper, d v s være flerfunksjonelle.
- Skolen skal kunne utvikle seg i takt med årlig elevantall og analysene tilsier 401 elever ved oppstart høsten 2023. Det prosjekteres etter dette antall elever.



Kommentarer fra Styringsgruppen: Det ble drøftet om man skulle redusere antallet ytterligere. Styringsgruppen fulgte prosjektledelsens anbefaling med 401 elever.

- Utvikling av elevantall og samfunnsinvolvering vil kreve et bygg med stor tilpasningsdyktighet, d v s evne til å skifte funksjonalitet. Bygget må kunne omgjøres uten for store utviklingskostnader.
- Folkebibliotek er det ikke rom for i prosjektet, men det etableres en funksjon som MediaTek, som samarbeider med Folkebiblioteket. Plassering av et fremtidig folkebibliotek i tilknytning til læringstunet vil bli analysert.
- Gymsal tas ut av det nye bygget, og samkjøres med eksisterende idrettshall (Åsneshallen). Frigjort areal benyttes til en utvidet funksjonalitet i mestringsfag, som blir et eget «Mestringsbygg» med mulighet for utvidelse i framtiden. Dette bygget vil knytte ungdomsskolen og videregående skole sammen med barneskolen og samfunnet. Dette kan være eldre som bidrar med kunnskapsformidling og næringslivet som bidrar med produksjonskompetanse.

Innspill fra Styringsgruppen: Representanter i Styringsgruppen så et tydelig behov for en gymsal, spesielt til bruk etter skoletid. Det kan bli en utfordring når tre skoler, hver med egen gymsal, legges ned uten at det ligger en god plan for etterbruk/tilgjengelighet ved disse.

Prosjektledelsen bekreftet at ny skole vil bli bygget slik at man på en enklest mulig måte kan bygge på en gymsal i framtiden. Et alternativ som også vil bli vurdert er om Mestringsbygget kan tilrettelegges slik at deler av det kan benyttes som et allrom for fysisk aktivitet for 1-4 trinn.

- Det velges Svanemerking, som miljøstandard. Dette innebærer redusert energiramme, materialkvaliteter med lave emisjoner og et godt innklima.
- Det skal prosjekteres for en redusert energiramme på minst 30 %, og et redusert CO2 utslipp på minst 30 % i forhold til referansebygg, d v s bygg på tradisjonell måte.
- Det skal prosjekteres med høy robusthet og lav kompleksitet, som gir kvalitet.
- Åsnessamfunnet skal involveres med frivillighet og eldre, samt næringslivet og andre skoler i kommunen.

Eventuelt

Styringsgruppen var fornøyd med måten møtet ble gjennomført på og detaljnivå på premissdokumentet.

Styringsgruppen ønsker flere møter frem mot jul og Ordfører og Morten sjekker kalender og innkaller.

Neste møte

Gjenpart til:



ÅSNES KOMMUNE