

Arkitektbua AS
Størksvegen 2

2420 TRYSIL

Deres referanse

Saksbehandler
Jan Erik Engen

Vår referanse
19/00099-6

Dato
20.01.2020

EN - Varsel om oppstart av planarbeid for Færder Camping i Åsnes kommune

EN har både høyspent 22kV og lavspent 230 V kabelanlegg samt nettstasjon i det regulerte området, som vist på vedlagt kartskisse.

Det er noe tilgjengelig effekt i eksisterende nettstasjon, men først når effektbehovet til planlagt camping er avklart kan en si om denne er tilstrekkelig.

Dersom det er behov for å flytte på noen av våre kabler, må dette bekostes av utbygger så sant det ikke foreligger andre avtaler.

Før graving settes i gang i området, vil EN etter forespørsel påvise eksisterende kabler.

Vi venter å bli kontaktet i forbindelse med den videre saksgang.

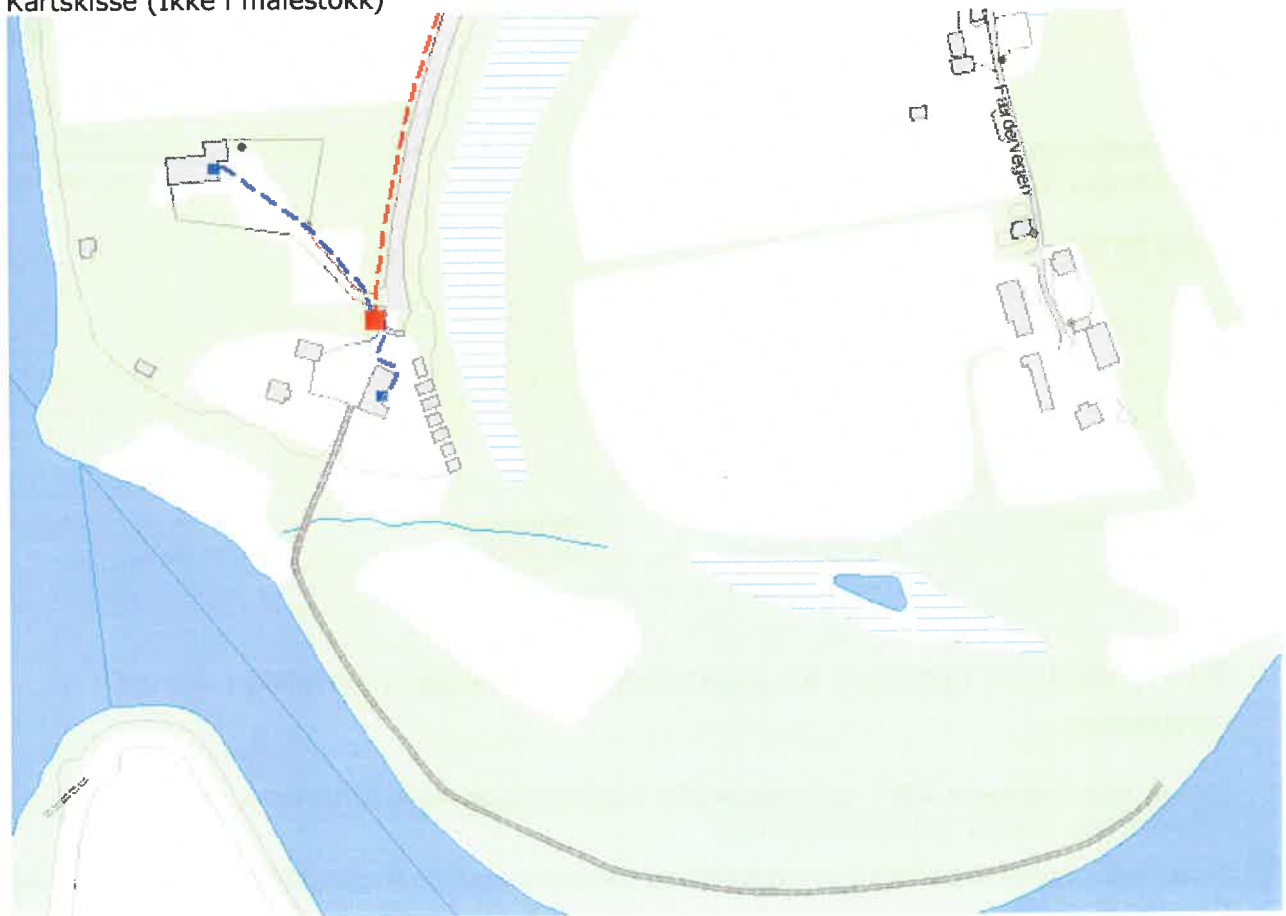
Med vennlig hilsen
Eidsiva Nett AS

Jan Erik Engen
Planingeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopimottakere:
Åsnes kommune

Kartskisse (Ikke i målestokk)





Statens vegvesen

ARKITEKTBUA AS
Størksvegen 2
2420 TRYSIL

Mari Hagenlund

Behandlende enhet:
Transport og samfunn

Saksbehandler/telefon:
Randi Sira / 45499468

Vår referanse:
20/20572-2

Deres referanse:

Vår dato:
04.02.2020

Innspill ved varsel om oppstart av planarbeid Færder Camping – gnr. 109 bnr. 373, 376 og 94 – Åsnes kommune – arealplan id 2019001

Vi viser til mottatt varsel om oppstart av planarbeid for Færder camping i Åsnes kommune. Hensikten med planarbeidet er å legge til rette for utvidelse av eksisterende campingplass inkludert terrengbehandling og flomsikring.

Statens vegvesen uttaler seg i denne saken som sektormyndighet innenfor transportområdet, blant annet trafikkssikkerhet.

Campingplassen har en fin beliggenhet nær Flisa sentrum. Badeplassen og strandpromenaden på campingplassen skal være tilgjengelig for allmennheten, og det betyr at det vil være aktuelt for lokale å komme seg til plassen til fots eller på sykkel. Campere vil også kunne gå eller sykle til sentrum. Atkomsten til området er fra fv.206. Langs fylkesvegen er det opparbeidet fortau eller gang- og sykkelveg på deler av strekningen, og det er et tilbud gjennom et boligområde der det mangler gang- og sykkelveg eller fortau langs fylkesvegen.

Fra fylkesvegen er atkomsten via Færdervegen. Her er det i gjeldende reguleringsplan for Flobberghagen regulert til næring, og langs Færdervegen er det også regulert gang- og sykkelveg. Denne er ikke opparbeidet.

Med tanke på næringsvirksomheten og trafikken denne medfører samt økt trafikk av biler med campingvogner til en campingplass med større kapasitet, bør det legges stor vekt på å trygge gående og syklende langs Færdervegen. Vi ber om at det settes rekkefølgekrav til tiltak for dette. Spesielt er det viktig å bedre forholdene forbi avkjørsler inn til næringseiendommene. Vi ber om at den delen av regulert gang- og sykkelveg som inngår i varslet planområde opprettholdes.

Postadresse
Statens vegvesen
Transport og samfunn
Postboks 1010 Nordre Ål
2605 LILLEHAMMER

Telefon: 22 07 30 00
firmapost@vegvesen.no
Org.nr: 971032081

Kontoradresse
Industrigata 1
2619 LILLEHAMMER

Fakturaadresse
Statens vegvesen
Regnskap
Postboks 702
9815 Vadsø

I oppstartsvarselet vises en illustrasjon av mulig møblering av campingplassen, med interne veger, oppdeling i plasser for vogner eller telt og en parkeringsplass som ser ut til å kunne være for lokale brukere av stranda. Vi anbefaler å legge inn snarveger fra campingplassene til fellesarealet/stranda. Det bør også legges til rette for sykkelparkering.

Statens vegvesen – Transport og samfunn
Med hilsen

Hans Martin Asskildt
seksjonssjef

Sira Randi

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ingen håndskrevne signaturer.

Kopi
Fylkesmannen i Innlandet, Postboks 987, 2604 LILLEHAMMER
Innlandet Fylkeskommune, Postboks 4404 Bedriftssenteret, 2325 HAMAR



Innlandet
fylkeskommune

Kultur - Kulturarv

ARKITEKTBUA AS
Størksvegen 2

2420 TRYSIL

Deres ref:
Mari Hagenlund

Vår ref:
2020/21027-6
Tina Amundsen

Dato:
04.09.2020

Kulturvern faglig uttalelse - oppstart av planarbeid for Færder Camping - 3418-109/373 m.fl. - Åsnes kommune

Vi viser til deres oversendelse av 09.01.2020 med varsel om oppstart av detaljreguleringsplan for Færder Camping, gnr/bnr 109/373, 109/376 og 109/94 i Åsnes kommune. Tiltakshaver er Bård Erik Holmen.

Fylkeskommunen meldte i brev av 13.02.20 om behov for arkeologisk registrering av planområdet.

Etter å ha mottatt opplysninger fra Bård Holmen, Arkitektbua AS og Åsnes kommune om blant annet tidligere jordarbeider, flom og grøftegraving i området, vil vi med dette melde fra om at fylkeskommunen ikke ser det som nødvendig å foreta kulturminneregistrering i planområdet, da potensialet for funn av automatisk fredete kulturminner vurderes som meget lavt. Vi trekker dermed varselet om befarings.

Fylkeskommunen har derved ingen merknader til planarbeidet vedrørende automatisk fredete kulturminner. Det må imidlertid tas forbehold om eventuelle ikke-registrerte kulturminner, derav kulturminner under markoverflaten. Følgende tekst bes derfor innarbeidet i reguleringsplanens fellesbestemmelser:

«Dersom det i forbindelse med tiltak i marken oppdages automatisk fredete kulturminner som tidligere ikke er kjent, skal arbeidet stanses i den utstrekning det berører kulturminnene eller deres sikringssoner på fem meter. Det er viktig at også de som utfører arbeidet i marken gjøres kjent med denne bestemmelse. Melding om funn skal straks sendes Innlandet fylkeskommunes kulturarvavdeling, jf. lov om kulturminner § 8, annet ledd».

Med vennlig hilsen

Tina Amundsen
Saksbehandler,
arkeolog

Postadresse:
Postboks 4404
Bedriftssenteret
2325 Hamar

Besøksadresse:
Innlandet fylkeskommune
Parkgata 64
Hamar

Telefon: +47 62 00 08 80
E-post: post@innlandetfylke.no
Internett: www.innlandetfylke.no
Org.nr.: 920717152

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Kopi til:

B HOLMEN EIENDOM AS
ÅSNES KOMMUNE

Mattilsynet, 15.01.20.

Mattilsynet er statens tilsyn for planter, fisk, dyr og næringsmidler. Vår oppgave er å sikre at tiltak som planlegges i kommuner ikke bryter med regelverk hvor Mattilsynet er sektormyndighet. Mattilsynet skal påse at nasjonale føringer, regionale planer og lokale bestemmelser som beskytter drikkevann og drikkevannskilder følges opp av kommunen. Mattilsynet viser til «Rekkefølgebestemmelser (PBL § 11-9, nr. 4) A., I områder avsatt til bygge- og anleggsformål kan ikke tiltak etter pbl | 20-1 finne sted før tekniske anlegg, vann- og avløpsløsning er godkjent jf. PBL kap 18.» Rent praktisk vil det si at før området kan reguleres og tiltak iverksettes skal det være etablert vannforsyning med nok vann av drikkevannskvalitet.

Mattilsynets fokus i denne saken ligger på:

1. at det etableres vannforsyning med nok vann av drikkevannskvalitet
2. at avløp organiseres/etableres på en måte som ikke forurensar eksisterende eller nye drikkevannskilder/vannforsyning
3. at eventuell masseflyting skjer på en måte som ikke sprer planteskadegjørere eller planter på svartelisten (uønskede planter).

Ut fra reguleringsplanen ser vi at planområdet ligger i tilknytting til eksisterende bebyggelse. Vi forutsetter derfor at vann og avløp knyttes til offentlig nett, og at det ikke etableres private små løsninger for dette.

Arkitektbua as
Postboks 161
2420 TRYSIL

Vår dato: 24.03.2020
Vår ref.: 202000719-5
Arkiv: 323
Deres dato: 09.03.2020
Deres ref.:

Saksbehandler:
Torleiv Yli Myre

NVEs tilbakemelding - Forespørsel om faglig innspill vedrørende Detaljreguleringsplan for Færder Camping - Åsnes Kommune, Innlandet

Det vises til henvendelse av 09.03.2020. Vi viser også til NVEs generelle innspill ved planoppstart, datert 07.02.2020.

Bakgrunn

Henvendelsen gjelder forespørsel om faglig innspill knyttet til mulig masseuttak i Flisa elv for oppfylling av campingplass. Det er snakk om terrengheving på deler av området for etablering av helårs campingplasser til flomfritt nivå, samt etablering av sesongplasser for camping på flomutsatt område. Det er også planlagt etablert nytt sanitærbygg og parkeringsplasser for tilgang til badeplass og strandpromenade. Forslagsstiller lurer på om masseuttak i vassdrag kan være konsesjonspliktig etter vannressursloven. Utsnitt av planområdet fremgår av figuren under.

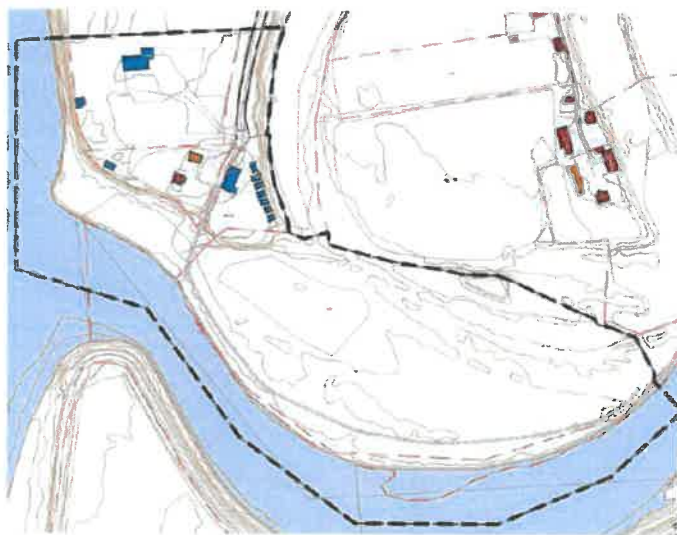


Fig.2. Kartutsnitt med angivelse av plangrense (stiplet svart linje).

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

NVEs vurdering

I henhold til NVEs flomsonekart 9/2001 – *Delprosjekt Flisa*, er 200-årsflom i området beregnet til kote 156,3 + minimum 30 cm sikkerhetsmargin. Det betyr at alle tiltak som krever sikkerhetsklasse F2 iht. byggt teknisk forskrift (TEK 17) § 7-2, må minimum fylles opp til kote 156,6 (NN2000). For de delene av tiltaket der det er krav om sikkerhet mot 20-årsflom (F1), må terrenget minimum fylles opp til kote 155,3. Dette er derfor snakk om massiv oppfylling på store arealer i Flisa sitt utløp i Glomma. Det er ikke tegnet inn hvor i Flisa massene skal hentes ut, og vi kan ikke uten videre se at det er tilstrekkelig med løsmasser til formålet innenfor planområdet.

Når det gjelder vurdering av konsesjonsplikt, vil dette være en vurdering av hvilke virkninger masseuttaket fra elva og oppfyllingen av campingplassen vil kunne få for allmenne interesser i vassdraget. I første rekke vil dette gjelde forhold til biologisk mangfold og flom/erosjon. Vannressurslovens virkeområde gjelder for vassdraget med bunn og bredder opp til høyeste vanlige flomvannstand (10-årsflom). Dvs. at vassdraget i området går opp til kote 154,8 meter. Det må da gjennomføres tilstrekkelig utredninger bl.a. av biologiske verdier i elva og av området som skal fylles opp. Fylkesmannen viser til at Flisa elv er registrert som en lokalitet for Elvemusling, og NVE kjenner til at det er registrert elvesandjeger i umiddelbar nærhet i Glomma.

Virkningene av tiltaket på flomforholdene må også vurderes grundig. Det er i utgangspunktet utfordrende å fylle opp arealer ved utløpet av ei elv. NVE ser at det ligger bebyggelse langs gamle Kroksjøer rett nord for planområdet. Ved å fylle opp deler av flomløpet til Flisa, kan dette for eksempel medføre økt flomfare for tredjepart. Oppfylling (og masseuttak) kan også medvirke endrede strømningsforhold, som kan resultere i endret erosjon og masselagring i elva. Det vil derfor kreve omfattende hydrauliske analyser for å dokumentere tiltakets virkning på flom- og erosjonsforholdene i elva. Det er tross alt snakk om å fylle opp arealer +/- 4 meter. Det er også viktig at slike analyser utføres av fagmiljøer med tilstrekkelig kompetanse på flomutredninger.

NVEs konklusjon

Planene slik de er fremstilt, vil medføre store terrenginngrep i Flisa elv (både masseuttak og oppfylling). Det er allerede nå grunn til å anta at dette tiltaket sannsynligvis vil kunne utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven § 8, fordi disse omfattende terrenginngrepene kan medføre nevneverdige konsekvenser for allmenne interesser i vassdraget. Dersom tiltaket kan medføre økte flomutfordringer og/eller at verdifulle biologiske verdier blir nevneverdig berørt, er det også stor mulighet for at man heller ikke vil få konsesjon til tiltaket. Vi synes dette er viktig å informere om allerede nå, slik at dere kan ta opp til vurdering om det er aktuelt å gå videre med omfattende flomutredninger (i tillegg til biologiske undersøkelser).

NVE sender kopi til kommunen og Fylkesmannen, slik at de også er informert om NVEs vurderinger.

Med hilsen

Toril Hofshagen
regionsjef

Torleiv Yli Myre
seniorrådgiver

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.



Kopi til:

FYLKESMANNEN I INNLANDET
Åsnes kommune



Norges
vassdrags- og
energidirektorat

Arkitektbua as
Postboks 161
2420 TRYSIL

Vår dato: 07.02.2020
Vår ref.: 202000719-2
Arkiv: 323
Deres dato: 09.01.2020
Deres ref.:

Saksbehandler:
Susan Solbrå

NVEs generelle innspill - Varsel om oppstart - Detaljreguleringsplan for Færder Camping - arealplanid 2019001 - Åsnes kommune, Innlandet

Vi viser til varsel om oppstart datert 09.01.2020.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE) er nasjonal sektormyndighet med innsigelseskompetanse innenfor saksområdene flom-, erosjon- og skredfare, allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann, og anlegg for energiproduksjon og framføring av elektrisk kraft. NVE gir råd og veiledning om hvordan nasjonale og vesentlige regionale interesser innen disse saksområdene skal tas hensyn til ved utarbeiding av arealplaner etter plan- og bygningsloven. Forslagstiller har ansvar for at disse interessene blir vurdert i planarbeidet.

Flom, erosjon, skred og overvann

God arealplanlegging er det viktigste virkemiddelet for å forebygge skader fra flom- erosjon og skred. Plan- og bygningsloven og byggt teknisk forskrift (TEK17) setter tydelige krav til sikkerhet mot flom, erosjon og skred ved planlegging og utbygging. På reguleringsplannivå vil det ofte være behov for en detaljert fagkyndig utredning av faren. Hensyn til klimaendringer skal også vurderes.

Hensynet til flom må også sees i sammenheng med lokal overvannshåndtering. Økt grad av utbygging i nedbørfeltet gir økt andel tette flater. Dette bidrar til raskere avrenning og krappere flomtopper nedstrøms. Dersom vassdraget ikke har kapasitet til å ta imot denne økte avrenningen, må det planlegges med tilstrekkelige fordryningstiltak i nedbørfeltet som kompenserer økningen. Dette må gjøres tidlig i planprosessen slik at det blir satt av tilstrekkelig areal til tiltakene. Se ellers informasjon om overvann på www.miljokommune.no, www.klimatilpasning.no og www.norskvann.no.

E-post: nve@nve.no, Postboks 5091, Majorstuen, 0301 OSLO, Telefon: 22 95 95 95, Internett: www.nve.no
Org.nr.: NO 970 205 039 MVA Bankkonto: 7694 05 08971

Hovedkontor
Middelthunsgate 29
Postboks 5091, Majorstuen
0301 OSLO

Region Midt-Norge
Abels gate 9
7030 TRONDHEIM

Region Nord
Kongens gate 52-54
Capitolgården
8514 NARVIK

Region Sør
Anton Jenssensgate 7
Postboks 2124
3103 TØNSBERG

Region Vest
Naustdalsvegen. 1B
6800 FØRDE

Region Øst
Vangsveien 73
Postboks 4223
2307 HAMAR

Vassdrag- og grunnvannstiltak

Det er store allmenne interesser knyttet til vassdrag og grunnvann. Tiltak som kan medføre skader eller ulemper for allmenne interesser, kan utløse konsesjonsplikt etter vannressursloven. Hvis det er behov for at NVE gjør en konsesjonspliktavurdering av vassdragstiltak i planen, så ber vi om at dette kommer klart frem av oversendelsesbrev. NVE kan avgjøre at reguleringsplan kan erstatte konsesjon, dersom vassdragsinteressene er godt nok ivaretatt i planen.

Energianlegg

Et velfungerende system for produksjon og overføring av energi er avgjørende for samfunnet. Planen må derfor ta hensyn til anlegg som er planlagt eller har konsesjon etter energi- og vassdragslovgivningen. Hvis planen kommer i berøring med energiinteresser, bør berørte energiselskap involveres tidlig.

Ved oppstart av planarbeidet anbefaler vi å bruke følgende veiledere og verktøy:

- [NVEs karttjenester](#) viser informasjon om flom- og skredfare, vassdrag og energianlegg.
- [NVEs veileder 2/2017 Nasjonale og vesentlige regionale interesser innen NVEs saksområder i arealplanlegging](#) beskriver hvordan interessene bør ivaretas i planen, slik at en unngår innsigelse.
- [NVEs retningslinje 2/2011 Flaum- og skredfare i arealplanar](#) beskriver hvilke flom- og skredprosesser som kan utgjøre fare, og hvordan disse farene bør utredes og innarbeides i planen.
- [NVEs sjekkliste for reguleringsplan](#) er et nyttig verktøy, for å sikre at alle relevante saksområder er vurdert og godt nok dokumentert.
- www.miljokommune.no gir nyttige tips om overvannshåndtering i arealplanlegging.
- Flere nyttige veiledere og verktøy finnes på www.nve.no/arealplan.

Dersom planen berører NVEs saksområder, skal NVE ha tilsendt planen ved offentlig ettersyn.

NVE legger til grunn at kommunen vurderer om planen ivaretar nasjonale og vesentlige regionale interesser. I plandokumentene må det gå tydelig fram hvordan de ulike interessene er vurdert og innarbeidet i planen. Alle relevante fagutredninger innen NVEs saksområder må være vedlagt. Vi ber om at alle plandokumenter sendes elektronisk til ro@nve.no.

NVE vil prioritere å gi innspill og uttalelser til reguleringsplaner der det bes om faglig bistand til konkrete problemstillinger. Dette fremgår av [brev til kommunene 29.09.2017 om NVEs bistand og verktøy i arealplanleggingen](#). Vi ber derfor om at det skrives tydelig i oversendelsesbrevet til NVE hva en eventuelt ønsker konkret bistand til i den enkelte saken.

Ta gjerne kontakt på e-post eller telefon ved konkrete spørsmål om NVEs saksområder.

Med hilsen

Toril Hofshagen
regionsjef

Susan Tanja Solbrå
senioringeniør

Dokumentet sendes uten underskrift. Det er godkjent i henhold til interne rutiner.

Kopi til:

Åsnes kommune



Innlandet
fylkeskommune

Samfunnsutvikling - Kommunal veiledning plan

ARKITEKTBUA AS
Størksvegen 2

2420 TRYSIL

Deres ref:
Mari Hagenlund

Vår ref:
2020/21027-2
Hanne Thingstadberget
Tina Amundsen
Agnethe Jovall
Trine Frisli Fjøsne
Hilde Bjørnstad

Dato:
13.02.2020

Svar ang. varsel om oppstart av planarbeid for Færder Camping - gbnr. 109/373, 109/376 og 109/94 - Åsnes kommune

Vi viser til oversendelse fra Dem ved brev datert 09.01., med svarfrist 13.02.2020. Saken omhandler varsel om oppstart av arbeid med detaljreguleringsplan for Færder Camping i Åsnes kommune. Tiltaket berører gnr/bnr 109/373, 109/376 og 109/94. Tiltakshaver er Bård Erik Holmen.

Planfaglige forhold

Hensikten med det varslede planarbeidet er å legge til rette for utvidelse av eksisterende camping inkludert terrengbehandling/flomsikring. Planarbeidet vil bl.a. omfatte terrengheving av området for helårs campingplasser (55 plasser av 135 totalt) til flomfritt nivå. I denne forbindelse ønsker en i samråd med NVE å se på muligheter for uttak av masser i Flisa elv til oppfylling på campingplassen. Det skal også planlegges for etablering av nytt sanitærbygg og parkeringsplasser for tilgang til badeplass og strandpromenade, som vil være tilgjengelig for allmennheten.

Fylkeskommunen forutsetter at det varslede planarbeidet skjer i henhold til overordnet lov- og planverk, og i god dialog med kommunen og øvrige berørte parter.

Hensyn til vannmiljø:

Det er viktig at det i videre planarbeid redegjøres for hva slags type tiltak det er behov for i og ved vassdraget, og at konsekvensene av dette beskrives. Det må også innarbeides planbestemmelser som sikrer ivaretagelse av vassdragsmiljøet, eksempelvis gjennomføringstidspunkt for arbeider som berører vassdraget og ivaretagelse av kantvegetasjon. Masseuttak i vassdrag kan påvirke vassdragsmiljø direkte, men også indirekte ved å endre vassdragstekniske forhold. Det er viktig at det i løpet av planarbeidet fremkommer et tilstrekkelig godt nok kunnskapsgrunnlag som sier noe om konsekvensene av et eventuelt masseuttak, og som belyser behovet for avbøtende tiltak. Tiltak i vassdrag er i utgangspunktet søknadspliktig, men en reguleringsplan som i tilstrekkelig grad ivaretar vassdragsmiljøet og andre relevante forhold kan erstatte en behandling etter lakse- og innlandsfiskeoven. Vi tar stilling til dette når reguleringsplanen kommer på høring.

Postadresse:
Postboks 4404
Bedriftssenteret
2325 Hamar

Besøksadresse:
Innlandet fylkeskommune
Parkgata 64
Hamar

Telefon: +47 62 00 08 80
E-post: post@innlandetfylke.no
Internett: www.innlandetfylke.no
Org.nr.: 920717152

Tiltaket berører vannforekomst 002-4373-R Flisa Sjusætfossen – Glomma (www.vann-nett.no/portal/). I henhold til vannforskriften og regional plan for vannregion Glomma 2016 – 2021 er vedtatt miljømål for vannforekomsten god økologisk tilstand. Vannforekomsten har i dag god økologisk tilstand, og vedtatt miljømål er nådd. I henhold til vannforskriften skal miljøtilstanden i vassdraget ikke forringes. Ny aktivitet som uttak av masser fra elva vil kunne forringe dagens miljøtilstand, og skal vurderes etter vannforskriftens § 12.

For å sikre hensynet til vannmiljø og vassdragstekniske forhold anbefales god dialog med regionale myndigheter i utarbeidelsen av planforslag.

Kulturvernfarende forhold

Nyere tids kulturminner:

Fylkeskommunen har ingen merknader ut fra hensynet til nyere tids kulturminner.

Automatisk fredete kulturminner:

Ifølge fylkeskommunens arkivopplysninger er det ikke tidligere foretatt kulturminneregistrering innenfor planområdet. Store deler av området er flomutsatt, men ut fra tidligere registreringer i tilsvarende områder rundt Flisa, har vi erfaring med funn av automatisk fredete kulturminner fra flere tidsperioder. Dette er eksempelvis steinalderredskaper, løsfunn fra jernalder samt kullgroper.

Det må derfor foretas arkeologisk registrering av planområdet for å oppfylle undersøkelsesplikten etter lov om kulturminner § 9. Jmfør § 9 plikter den ansvarlige leder eller forvaltningsorgan ved planleggingen av større private eller offentlige tiltak etter lovens § 8, første ledd, å undersøke om tiltaket vil virke inn på automatisk fredete kulturminner på en måte nevnt i lovens § 3, første ledd. Etter lov om kulturminner § 9, 2. ledd har kulturminnemyndighetene frist på 3 måneder til å avgi uttalelse. Finner vedkommende myndighet at tiltaket berører automatisk fredete kulturminner på en måte som er nevnt i § 3 første ledd, har den rett til å kreve en frist på ytterligere 1 måned. Fristen kan forlenges av departementet (delegert Riksantikvaren). Så lenge fristene løper kan tiltaket ikke iverksettes.

-Arkeologisk registreringsmetode:

Arealet vil bli systematisk gjennomgått med tanke på eventuelle kulturminner som er synlige på markoverflaten. Det vil også bli vurdert under feltarbeidet om det også skal foretas undersøkelser for å påvise evt. steinalderlokalteter i deler av planområdet.

Eventuelle funn dokumenteres ved oppmåling, beskrivelse og foto, og legges inn i nasjonal kulturminnebase, Askeladden. Det kan også bli aktuelt med C14-datering av påviste kulturminner. Endelig uttalelse vil bli skrevet raskest mulig etter at registreringen er gjennomført.

-Budsjettmessige forhold:

I henhold til lov om kulturminner § 10 skal tiltakshaver selv dekke de utgifter kulturminnemyndighetene har i forbindelse med gjennomføringen av undersøkelsesplikten etter § 9. Innlandet fylkeskommune benytter «Retningslinjer for gjennomføring av undersøkelsesplikten og budsjettering av arkeologiske registreringer i henhold til kulturminneloven § 9, jf. § 10». Retningslinjene er utarbeidet av Riksantikvaren og Klima- og miljødepartementet og gjelder fra 14.11.2016. Det er videre utarbeidet budsjettmal som skal benyttes.

For denne registreringen beregnes det et budsjett på inntil kr. 11 113,- (se vedlegg). I budsjettet inngår 8,5 timer til forarbeid/feltarbeid og 4 timer til etterarbeid/rapport, samt kjøregodtgjørelse. Det understrekes at dette er et maksimumsoverslag som tar høyde for at det kan være mange kulturminner i området som må dokumenteres. Dersom det er mindre forekomst av kulturminner enn antatt, eller ingen funn, vil registreringen og etterarbeidet ta kortere tid og endelig kostnad vil dermed reduseres. Evt. arbeid utover vedtatt budsjett, skal varsles og godkjennes skriftlig av tiltakshaver før arbeidet fortsetter. I den endelige uttalelsen, etter at befaringen har funnet sted, vil antall timer og den endelige prisen for befaringen angis.

Innlandet fylkeskommune v/Kulturarv imøteser et snarlig svar fra tiltakshaver om godkjenning av budsjettoverslaget, jf. vedlegget som skal returneres i underskrevet stand til:

post@innlandetfylke.no

Evt:

Innlandet fylkeskommune

v/Kulturarv

Postboks 4404 Bedriftssenteret

2325 Hamar

Tiltakshaver oppfordres til å ta kontakt med fylkeskommunens saksbehandler i god tid før tiltaket ønskes gjennomført, slik at vi kan planlegge registreringen i forhold til kapasitet. Det opplyses om at tiltak i planområdet ikke kan iverksettes før fylkeskommunen har avgitt ny uttalelse på grunnlag av varslet arkeologisk registrering. Eventuelle funnområder må integreres i et planforslag før det legges ut til offentlig ettersyn.

Samferdselsfaglige forhold

Inkludert i planarbeidet må de trafikale konsekvensene av tiltaket utredes. Spesielt gjelder dette tilrettelegging for gående og syklende mellom campingplassen og Flisa sentrum. Det må vurderes å ta inn rekkefølgekrav i planbestemmelsene om tilrettelegging for gående og syklende langs Færdervegen mellom campingplassen og fylkesvegen.

Med vennlig hilsen

Kristin Ryen Reithaug

Kristin Loe Kjelstad

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og sendes uten signatur.

Vedlegg:

Budsjettoverslag

Kopi til:

-FYLKESMANNEN I INNLANDET

-ÅSNES KOMMUNE

-B. HOLMEN EIENDOM AS



Arkitektbua as
Størksvegen 2
2420 TRYSIL
Att. Mari Hagenlund

Saksbehandler, innvalgstelefon
Gunhild Haugum, 62 55 11 91

Uttalelse til varsel om oppstart - Åsnes - reguleringsplan - Færder Camping

Fylkesmannen viser til brev datert 09.01.2020 med varsel om oppstart av arbeidet med reguleringsplan for Færder Camping. Formålet med planarbeidet er å legge til rette for utvidelse av eksisterende campingplass, og terrengbehandling/flomsikring.

Planområdet er avsatt til fritids- og turistformål, næringsvirksomhet, samferdselsanlegg og teknisk infrastruktur, i tillegg til LNF. Formålet med planarbeidet er i tråd med kommuneplanens arealdel vedtatt 23.09.2019. Kommunen har konkludert med at planarbeidet ikke utløser krav om konsekvensutredning.

Referat fra oppstartsmøte er ikke lagt ved varsel om oppstart. Fylkesmannen anbefaler at dette legges ved da det gir høringsinstansene en oversikt over hvilke føringer kommunen har lagt til grunn for planarbeidet. Fylkesmannen savner blant annet kommunens vurdering av forholdet til forskrift om konsekvensutredning, Vedlegg II, pkt. 2 a), mineraluttak. Vi kan ikke se at eventuelle virkninger knyttet til uttak av masse fra vassdraget er vurdert i konsekvensutredningen til kommuneplanens arealdel.

Merknader

Fylkesmannens rolle i arealforvaltningen er å sørge for at nasjonale interesser blir ivaretatt, som fagmyndighet innen landbruk, miljøvern, helse og samfunnssikkerhet. Videre skal Fylkesmannen sikre at kommunale vedtak i plan- og byggesaker er i samsvar med gjeldende lovverk.

Fylkesmannen viser til [Nasjonale forventninger til regional og kommunal planlegging 2019-2023](#), og forventer at nasjonale føringer legges til grunn i planarbeidet.

Naturmangfold og vassdrag

Planområdet ligger ned til vassdraget, der Flisa munner ut i Glomma. Vi viser til våre merknader i forbindelse med revisjon av kommuneplanens arealdel, og forutsetter at det reguleres inn grøntareal langs vassdraget, som sikrer at naturlig kantvegetasjon opprettholdes og ivaretas. Vi viser også til vannressurslovens § 11, som stiller krav til sikring av vegetasjonsbelte langs vassdrag.



Fylkesmannen forventer at det legges til rette for ferdsel og utøvelse av friluftaktiviteter langs vassdraget, og at allmennheten sikres adgang til strandsone og vassdrag.

Naturmangfoldlovens bestemmelser og miljørettslige prinsipp skal legges til grunn i planarbeidet. Fylkesmannen forventer at vurderinger etter naturmangfoldlovens bestemmelser inngår i planbeskrivelsen.

Flisa elv er registrert som lokalitet for elvemusling, som er en ansvarsart for Norge. For å ivareta hensyn til forekomstene av elvemusling anbefaler vi at vannstrengen reguleres til naturområde i vassdrag med bestemmelser som sikrer naturverdiene i elva. Andre registrerte naturverdier innenfor planområdet er knyttet til kantvegetasjon langs vassdraget, med blant annet registrering av mandelpil (NT i norsk rødliste).

I henhold til varsel om oppstart skal planarbeidet omfatte en vurdering av uttak av masse i Flisa elv for oppfylling på campingplassen. Fylkesmannen minner om at eventuelle inngrep i vassdrag også er søknadspliktige og må behandles etter *Forskrift om fysiske tiltak i vassdrag* (lakse- og innlandsfiskeloven). Forvaltningsmyndighet er Innlandet fylkeskommune. Avhengig av størrelsen på eventuelle uttak av masse må det også gjøres en vurdering av om tiltaket er konsesjonspliktig etter vannressursloven.

Barn og unge

Fylkesmannen viser til *Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unges interesser i planleggingen* og forventer at hensynet til barn og unge ivaretas i planarbeidet. De rikspolitiske retningslinjene stiller blant annet krav om at planprosesser skal organiseres slik at synspunkter som gjelder barn som berørt part kommer fram og at ulike grupper barn og unge selv gis anledning til å delta.

[Ny veileder om Barn og unge i plan og byggesak](#) ble publisert 13.01.2020. Fylkesmannen forventer at denne legges til grunn for planarbeidet, og at vurderinger rundt hensynet til barn og unge innarbeides i planbeskrivelsen i tråd med veilederen.

Atkomst til campingplassen går blant annet gjennom et eksisterende industriområde. Fylkesmannen forventer at man gjennom planarbeidet sikrer trafiksikker atkomst for gående og syklende til planområdet.

Samfunnssikkerhet og beredskap

Samfunnssikkerhets- og beredskapsmessige forhold skal ivaretas i reguleringsplanen på grunnlag av vurderinger og risiko- og sårbarhetsanalyse, jfr. plan- og bygningsloven §§ 3-1 pkt. h og 4-3. Dette skal også omfatte klimatilpasning og konsekvenser av klimaendringer. Vi forutsetter at Kommunal- og moderniseringsdepartementets rundskriv H-5/18- *Samfunnssikkerhet i planlegging og byggesaksbehandling* blir lagt til grunn. Risiko- og sårbarhetsanalysen skal utformes i tråd med veileder fra Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap – *samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging* (2017).

Kommunen må sikre at planområdet er tilstrekkelig sikret mot fare eller vesentlig ulempe, og at tiltak ikke fører til fare eller vesentlig ulempe for grunn, jfr. plan- og bygningsloven § 28-1. Vi forutsetter at føringer gitt i lovverk og forskrifter blir overholdt.

Med hilsen



Øyvind Gotehus (e.f.)
avdelingsdirektør

Gunhild Haugum
seniorrådgiver

Dokumentet er elektronisk godkjent

Kopi til:

Norges vassdrags- og
energidirektorat

Innlandet fylkeskommune

Åsnes kommune

Statens vegvesen Region Øst

Postboks 5091 Majorstua 0301 OSLO

Pb. 4404 2325 HAMAR

Rådhusgata 1 2270 FLISA

Postboks 1010 2605 LILLEHAMMER

INNLANDET FYLKESKOMMUNE				
Saksnr.	2020/21027	Saksbeh.:	Tina Amundsen	
Prosjektnr.			Dato:	06.02.2020
Sted/ gård, kommune	Færder Camping, Åsnes kommune			
Tiltakshaver	B. Holmen Eiendom AS, pb 196, 2271 Flisa			
Adresse				
TIMEKOSTNADER				
	timer		à kr	sum
Forarbeid	1,0	kr	833	kr 833
Feltarbeid u/overnatting	7,5	kr	833	kr 6 248
Feltarbeid m/overnatting		kr	1 111	kr -
Etterarbeid	4,0	kr	833	kr 3 332
Sum timekostnader	13			kr 10 413
REISEUTGIFTER				
Reiseutlegg	Kjøregodtgjørelse			kr 700
Leiebil el. tilsvarende				
Sum reiseutgifter				kr 700
KJØP AV TJENESTER				
Gravemaskin				
Annet teknisk utstyr				
<i>Delsum</i>				kr -
Naturvitenskapelige analyser				
14C				
annet				
<i>Delsum naturvitenskap</i>				kr -
Andre konsulenttenester				
Sum kjøp av tjenester				kr -
Håndtering av funn, prøver og dokumentasjonsmateriale (inntil 10 % av lønnskostnader)				
				kr -
SUM BUDSJETT (maksimum)				kr 11 113

GODKJENNING AV TILTAKSHAVER

Undertegnede har mottatt befaringsvarsel og godkjenner med dette ovennevnte budsjett for arbeidet.

Sted dato underskrift