

SJEKKLISTE IFT. NATURMANGFOLDLOVEN
Detaljregulering for Haakon Trangsruvs veg 24
Åsnes kommune
Arealplan-ID 2021001

§ 8 KUNNSKAPSGRUNNLAGET			
Sjekket ut:	JA	NEI	UAKTUELT
Arter (Arealis, Miljøstatus.no og MDs naturbase)		X	
Verna vassdrag (Arealis, Miljøstatus.no og nve.no)		X	
Verneområder (Arealis, Miljøstatus.no og MDs naturbase)		X	
Viktige kulturlandskapsområder (Arealis, Miljøstatus.no og MDs naturbase)		X	
Naturtyper (Arealis, Miljøstatus.no og MDs naturbase)		X	
Kulturminner (Arealis, Riksantikvarens «Askeladden» og Miljøstatus.no)		X	
SEFRAK-registrerte bygg/anlegg (Arealis, Riksantikvarens «Askeladden» og Miljøstatus.no).	X		
Er kunnskapen vurdert godt nok? Hvis NEI, bruk § 9 "Føre-var"?	X		
§ 9 "FØRE-VAR"			
Fare for irreversibel skade på naturmangfoldet?		X	
Fare for alvorlig skade på naturmangfoldet?		X	
Viser "føre-var" behov for handleplikt?		X	
§ 10 SAMLET BELASTNING			
Vil tiltak i henhold til planen i sum føre til for stor belastning på økosystemet?		X	
§ 11 KOSTNADER VED MILJØFORRINGELSE			
Tiltakshaver dekker merkostnader for å unngå miljøforringelse?			X
§ 12 MILJØFORSVARLIGE TEKNIKKER OG DRIFTSMETODER			
Er byggemetoden eller byggeteknikken miljøforsvarlig?	X		
Finnes alternative driftsmetoder eller teknikker for bygging av tiltakene?			X
Bør det stilles vilkår om alternative bygge- eller driftsmetoder eller -teknikker?			X

Iht. Miljøstatus.no, MDs naturbase og Arealis:

Ikke registrert spesielle arter, inngrepsfri natur, spesielle naturtyper, kulturlandskap eller verneområder innenfor selve planområdet. Et stykke øst for planområdet ligger det et statlig sikret friluftsområdet Myrmoen.

Dette området berøres ikke, men er en ressurs for de som bosetter seg i de nye leilighetene

Det er ikke registrert automatisk fredede kulturminner. Siden området er bebygd/fullkultivert anses sjansene for å finne fornminner som liten. Det er likevel tatt inn et punkt i bestemmelsene i forhold til eventuelle ukjente fornminner.

Det ene bygget på eiendommen er SEFRAK-registrert. Det er et verksted (Kjølen Øvre, Smestad), men det er gjennom «Områderegulering Flisa Øst, del 4» avklart at bygget ikke skal reguleres til bevaring. Flere av byggene på naboeiendommene er også SEFRAK-registrert, og flere av de langs Kaffegata er regulert m/bevaring.

Ragnhild Storstein, arealplanlegger
 Plan1 AS, Gardermoen, 24.09.21