

# ÅRSRAPPORT 2021

## 8. DRIFTSÅR

### Åsnes kommuneskoger KF

*Åsnes Kommuneskoger KF ble vedtatt opprettet i Åsnes kommunestyre 24. juni 2013*

*Åsnes Kommune er ene-eier av selskapet*

*Åsnes Kommuneskoger KF har vært i operativ drift fra 1.1.2014*

*Enheten er registrert i offentlige registre pr. 24.3.2014*



Fine og lange  
tømmerlunner vitner  
om god skog og  
verdifulle drifter.

Vegstandarden er  
viktig for å få hentet  
ut tømmeret.

Her fra midtre vegen  
i Eftasberget våren  
2021

*Åsnes kommuneskoger KF forvalter og drifter Åsnes Kommunes skogeierdommer som består av 61 754 dekar beliggende i Åsnes Kommune. Av dette er 53 842 dekar produktive arealer.*

*Eiendommen er fordelt på ulike teiger på østsiden av Glomma og mot svenskegrensen. De største sammenhengende enheter ligger i Sjølisætra, Sævsjøberget, Haukåsen, Sæbubergget, Eftasberget, Tyskeberget, Sørsåsen, Rotberget og Trangen/Losåsen/ Buttaråsen. Enkelt-teiger ved Risbekken, Flobergsætra, Grønholen, Baksjøen og Austadberget.*

*Før årsskiftet 2021/2022 inngikk Åsnes Kommuneskoger KF avtale om kjøp av 16 500 daa skog som i det vesentlige ligger unikt godt arronderingsmessig til eiendommen. Disse kjøpene forventes gitt konsesjon i løpet 1. halvår 2022 og vil gi verdifulle fremtidige bidrag.*

## **Styret**

Styret har i 2021 bestått av:

Jo Inge Breisjøberget, leder, Frank Bjørneseth nestleder, Tonje Jakobsen Lillemo, Svein Olav Sjølli og Ørjan Bue styremedlemmer. Styret har i år avholdt 9 styremøter.

Knut Aandstad er selskapets daglige leder.

Det ble avholdt befaring med samlet kommunestyre i august 2021.

## **Administrasjon**

Selskapet leier kontorer av Sandermoen Eiendom AS i Kaffegata 13.

Det løpende arbeidet utføres av konsulent Ole Jørgen Gjems i 30 % stilling og daglig leder i 70 % av full stilling.

Det er tilsatt ny daglig leder som starter opp i 100 % stilling i mai 2022.

## **Korona**

Koronasituasjonen satte også noe preg på arbeidet i selskapet. Vi tilpasset oss restriksjoner som var angitt fra myndighetene. I perioder ble det benyttet for konsulent hjemmekontorløsninger som anbefalt. Driften i skogen og øvrige oppgaver ble ikke i vesentlig grad påvirket av situasjonen.

## **Hovedtrekk**

Selskapet kan se tilbake på et godt år med hensyn til avirket volum, gjennomførte tynninger og et meget godt økonomisk resultat. Kommunestyret som er selskapets øverste organ, har gitt positiv tilslutning til drift og planer, deriblant vedtatt i 2019 en ny langtidsplan som vi nå arbeider videre etter. Det er et stort positivt aktivum for selskapet at det er politisk enighet om drift og utvikling.

## **Økonomi**

Regnskapet for 8. driftsår viser et årsresultat

på 7,3 mill. kroner. Selskapets egenkapital er på 38,2 mill. kroner. Skogeiendommen, veger og koier er ført opp i balansen med en verdi på 27,3 mill. kroner.

Selskapet har langsiktig gjeld på 17 mill. kroner som ble tatt opp i 2020 i forbindelse med kjøp av skogeiendommer i Sjølisætra. Kortsiktig gjeld på 3,9 mill. kroner som i det vesentlige er skyldig merverdiavgift fra siste termin på 1,8 mill. kroner.

Øvrig kortsiktig gjeld er feriepenger og øvrige lovmessige avsetninger. Selskapet hadde leverandørgjeld på vel 60 tusen kroner som er betalt i januar 2022. Utestående fordringer på vel 250 tusen kroner er i hovedsak for tømmerleveranser i desember måned og noen leieinntekter. Det vesentligste av dette er innbetalt i januar 2022.

Styret anser at selskapets økonomi og likviditet er meget tilfredsstillende.

## **Likviditet**

Samlede innskudd i bank er 28,6 mill. kroner med tillegg av skattetrekk på egen konto med 66 tusen kroner.

I finansieringsplan for skogkjøp er beregnet bruk av rundt 19 mill. kroner i egen finansiering. Dette kommer i 2022.

## **Regnskapsførsel – revisjon**

Økonomirådgivning Solør AS står som ansvarlig regnskapsfører og fører nå de løpende bilag.

De har også overtatt føring av lønningsregnskap og oppfølging.

Revisjon Øst IKS er engasjert som selskapets revisor.

### **Fond**

Innskudd egenkapital er 5,7 mill. kroner og opptjent fri egenkapital er 9,3 mill. kroner. Videre er det en samlet avsetning til Prisreguleringsfond på 5 mill. kroner, Næringsfond 5,7 mill. kroner og Eiendomsutviklingsfond 12,7 mill. kroner. Kommunestyret vedtok i desember 2016 regler for bruk av disse fondene.

Det er utbetalt til Åsnes Kommune i 2021 1,2 mill. kroner av midler fra Næringsfondet.

### **Skogfond**

Skogfondskontoen ved årsskiftet var på 1,2 mill. kroner og innmeldt 300 tusen kroner som betales inn på nyåret i 2022. Samlet beholdning skogfond blir da 1,5 mill. kroner. Udekket investering er på 402 tusen kroner. Skogfondskontoen vil da være 1.1 mill. kroner. Dette er nært budsjetterte tiltak i skogkultur og vegvedlikehold i 2022. Samlet ble det innbetalt til skogfond 1.3 mill. kroner og innkomet ved tilskudd 348 tusen kroner på ulike tiltak.

### **Drift i skogen**

Avvirkningen i 2021 ble noe over anbefalt balansekvantum. Dette med bakgrunn i en større vindskade med toppbrekk og at det ble avdekket tørkeskader på noen eldre bestand i Tyskeberget. Tørkeskadene er antagelig en senskade etter tørkesommeren i 2018.



*Dette er fra Tyskeberget etter sterk vind våren 2021. Kombinert med antatte følgeskader av tørkesommeren i 2018. Det er viktig for skoghygiene å få ryddet opp i slike felt. Feltet ble ryddet sommeren 2021*

Vi prioriterte tynning i furu og hogst av eldre gran samt gran over 60 år på gode boniteter. Det er i alt avvirket 26 707 m<sup>3</sup> netto etter utlegg og vrak. Dette fordeler seg med 23 097 m<sup>3</sup> på sluttavvirkning og 2 526 m<sup>3</sup> tynningsdrifter.

Gjennomsnittlig årlig avvirkning siden 2014 er på 20 957 m<sup>3</sup>.

Tilvekst er beregnet til 24 621 m<sup>3</sup>.

Balansekvantum er nå rundt 24 000 m<sup>3</sup>.

Vi ligger godt innenfor et forsvarlig avvirkningsvolum.

Hovedgrupper målt i m<sup>3</sup> for 2021:

	Gran	Furu	Bjørk	SUM
Spesialvirke	451	757		1 208
Sagtømmer	6 122	10 653		16 775
Gjerdevirke		370		370
Massevirke	3 326	3 411	1 031	7 768
Biovirke				492
Øvrig				94
SUM	9 899	15 191	1 031	26 707

Sagtømmer og spesialvirke utgjør 68 % av samlet avvirket.

Før avsetning til skogfond ga avvirkning og tynning snitt virkespris på 498 kroner pr. m<sup>3</sup>. Innbetaling til skogfond utgjør 60 kroner pr. m<sup>3</sup> avvirket.

Driftpriser for tynning ble i snitt 170 kr/m<sup>3</sup> og sluttavvirkning 108 kr/m<sup>3</sup>.

Pålagte kostnader til FOU og offentlig måling utgjør 9,25 kr/m<sup>3</sup>.

De største driftene var i Haukåsen, Tyskeberget og Eftasberget.

Solør Videregående Skole, avd. Sønsterud, hadde drift i Haukåsen og Sjølisætra.

Kommuneskogen foresto drift av hogst i Styggdalen og noen andre «spesialoppdrag» for kommunen. Dette utgjorde vel 1 000 m<sup>3</sup> og med kostnader på 265 kr/m<sup>3</sup>. Levert virke inngår i samlet oversikt.

### Skogbruksplan

Dette er et meget nyttig og nødvendig verktøy for planlegging av aktiviteter i årene fremover. Det er etablert rutiner for oppfølging av planen.

På en så stor og omfattende skogeiendom er det helt avgjørende og nødvendig å ha en godt oppdatert skogbruksplan.

Skogbruksplanen ble gjennomgått på nytt i 2019 med henblikk på at vi skulle lage en ny langtidsplan. Denne viser at vi har en stabil tilvekst og god balanse i skogen. Vi har nå kommet mer ajour med uttak av gammel granskog.



Lassbærer fra Solør Videregående skole Sønsterud var med på drift i Sjølisætra

### Hovedtall kommuneskogen gjennom 50 år

År	Volum Årlig Snitt m <sup>3</sup>	Pris Årlig Snitt kr/m <sup>3</sup>	Resultat Årlig Drift Mill.kr.	Skogfond Avsatt skogfond hele tusen
1970–79	13 160	140	0,7	
1980–89	13 600	338	2,2	
1990–99	17 100	401	2,5	318
2000–09	12 960	344	2,4	321
2010	17 663	415	4,5	567
2011	21 546	416	5,3	701
2012	12 526	370	2,5	353
2013	9134	305	1,0	223
2014	9720	388	1,2	1 445
2015	16 769	350	1,5	978
2016	19 490	342	1,6	1 149
2017	20 029	364	2,1	913
2018	25 766	415	4,0	1 777
2019	27 347	498	2,8	1 858
2010–19	17 999	386	2,6	996
2020	21 830	450	3,6	2 557
2021	26 707	498	6,3	1 632

Oppgitte priser er naturlig nok preget av markedet de aktuelle år og sammensetting av sluttavvirkning og tynning. Resultat drift er etter avsetning til skogfond og salg av fast eiendom.

### Skogkultur

Skogen har løpende behov både for skogpleie og forhåndsrydding og dette arbeidet ble holdt på samme nivå som i de siste årene.

Det er i 2021 behandlet 3 143 da og dette er på nytt «all time» høyt volum.

I alt gjennom sommeren er det markberedt 585 daa, plantet 167 daa, avstandsregulert 509 daa, 893 daa nedskjæring i granbestand og 457 daa forhåndsrydding i furu. Videre er det gjødslet 508 daa med furubestand.

Det er laget en egen langtidsplan for gjødsling av skogen.

### **Status skogen**

Skogen er beregnet til å ha en tilvekst på 24 621 m<sup>3</sup>, en samlet volum på 648 389 m<sup>3</sup>. Dette utgjør 12 m<sup>3</sup> pr. daa.

Hogstklassefordelingen er 6 % i Hkl 1, 20 % i Hkl 2, 28 % i Hkl. 3, 28 % i Hkl 4 og 18 % i Hkl 5.

### **Langtidsplan 2020 – 2028**

Som forutsatt fra kommunestyrets side, ble det i 2019 utarbeidet en fornyet grundig langtidsplan for driften av kommuneskogen. Denne bygger på forrige langtidsplan som ble vedtatt i 2015. Plan for 2020 – 2028 ble godkjent i Åsnes Kommunestyre i september 2019.

Denne planen er grunnlaget for de årlige budsjetter og handlingsplaner.

Langtidsplanen skal rulleres minimum hvert 4. år med en ny plan for de neste 8 år.

### **Landskapsplan**

Selskapets samlede areal på over 10.000 (i Tyskeberget) har utløst behov for egen landskapsplan. Denne er bearbeidet høsten 2020 og på nyåret i 2021 og vedtatt i selskapets styre i februar 2021.

### **Eiendomsforvaltning**

Det ligger inne i langtidsplanen at det bør gjøres enkelte strukturendringer i eiendommene. Dette kan være makeskifte, mindre salg og mindre innkjøp av eiendom. Dette rapporteres tilbake til kommunestyret en gang i året.

Arbeidet med eiendomsforvaltningen er omfattende og tar mye tid. Særlig gjelder det den offentlige behandlingen som fradeling, oppmåling, skylddeling, konsesjoner, makeskifter og tilsvarende.

Vi anser at det er viktig å følge opp dette. Særlig tar fradelingsaker og konsesjonssaker urimelig lang tid og hemmer en effektiv fremdrift på ulike tiltak.

Arealene på Myrmoen inngår i Kommuneskogens arealoversikt, men forvaltes av avdeling for samfunnsutvikling.

Etter at Åsnes Kommune vedtok ny arealplan høsten 2019, har dette medført at vi har gjennomført og planlegger gjennomføring av en del eiendomsendringer.

Følgende er gjennomført i 2021:

Salg av teig i Gjesåsberget er nå gjennomført.

Det er mottatt tilskudd fra Miljødirektoratet i forbindelse samlet løsning for Myrmoen.

Det er iverksatt makeskifte i Sjølisætra og Tyskeberget, samt et makeskifte ved Sebusætra.

Det er solgt 5 bygslede hyttetomter i Gråberget, 1 ved Aluntjern og 1 i Haukåsen

Vi vil fortsette med ulike tiltak for makeskifte for å oppnå enda mer rasjonelle enheter.



*Fra signering av kontrakter med Astrid og Odd Herud 28.12.2021. Bak Knut Aandstad og Jo Inge Breisjøberget*

### **Kjøp av skog**

Høsten 2021 ble vi tilbudt kjøp av 2 skogeiendommer på til sammen 16 500 daa. Avtaler om dette ble inngått i oktober og desember 2021.

Disse kjøpene er ikke ferdig behandlet enda med hensyn til godkjenning om fradeling og konsesjon på den ene enheten og konsesjon på den andre enheten.

Når kjøpet er gjennomført, vil det bli vurdert salg av noen av teigene som blir kjøpt og også et par av eksisterende egne teiger.

### **Skoglinjer**

Oppfrisking av våre skoglinjer er etappevis utført i de siste årene. Det gjenstår fortsatt en del og vi vil fortsette med dette arbeidet videre i 2022.

### **Veger**

Kommuneskogen er deltager i rundt 60 veger tilknyttet skogeiendommene. Samlet sett har vi omtrent 75 000 ansvarsmeter.

Kyndalsvegene og vegnettet i Sørsåsen og Rotberget er organiserte i egne SA. I

Tyskeberget er vi med i Øvre Tyskeberget Veger SA.



*Bjørn Nyen kom opp og hjalp til med legging av duk i Sagmoroa*

Opprusting og ombygging av veg i Sagmoroa ble sluttført i 2021.

2021 ble et godt og mer normalt år for løpende vedlikehold i tråd med våre planer. Det ble foretatt oppgrusing av en del av ve

gnettet og gjort noe opprusting på mindre vegstrekninger.



*Gode rundkjøringer er viktig på våre veger. Her fra endesnuplass på ny veg i Haukåsen*

I Gråberget er det gjennomført opprusting av vegen inn til hyttefeltet. Kostnadene er fordelt på de ulike parter i vegen.

Det er iverksatt opprusting av skogsbilvegen fra Dalabrua og Måsåfløgen på vestsiden av Kynna i samarbeid med de øvrige grunneierne i området.

Det planlegges nye vegløsninger og oppjusteringer av vegen inn i området fra Haraldsåsen og inn mot Sjølisætra.

### **Skogshusvær/koier**

I Åsnes Kommuneskoger er det i alt 17 koieanlegg/skogshusvær. Disse er ikke lenger i bruk i forbindelse med ordinært skogbruk, men noen få leies ut i forbindelse med jakt og friluftsliv.

I henhold til våre planer er «Skogstua» flyttet fra Tyskeberget og satt opp igjen på eksisterende grunnmur ved Dala-brua i Kyndalen. Anlegget vil bli ferdigstilt i 2022.

Ved Hammersborg er gulv tatt ut og skiftet i sidebygningen. Nytt tak og inngangsparti vil blir ferdigstilt våren 2022.

Nordli i Tyskeberget vil bli vurdert videre etter at vi har klargjort hva vi gjør med anlegget, men det antas at anlegget blir klargjort for salg med en passende tomt på 6-7 dekar. Fradeling av tomt er nå godkjent.

Anlegget ved Kynndammen inngår i arbeidet som gjøres med Kynnavassdraget. Det arbeides nå med et prosjekt for oppdatering og vedlikehold av selve damanlegget.

Bygningen er lånt ut til DNT Finnskogen og Omegn Turistforening.

Koieanlegget ved Peiskvernørningen ble ikke tillatt fradelt og vi vil ta en vurdering om å iverksette noe opprusting og senere utleie.

### **Verneplaner**

Det ble i 2014 fremmet tilbud til Staten om frivillig vern av aktuelle områder.

Stortinget har vedtatt 10 % vern.

Frivillig vern av 1593 daa på Brenninga i Sævsjøberget utgjør 2.5 % av vårt samlede areal.

I alt er det i kommuneskogen 587 daa med miljøfigurer som står urørt.

Utover dette er det registrert en del naturbiotoper som det tas hensyn til i den løpende virksomhet.

Selskapet arbeider videre med verneplaner, først og fremst på toppen av Tyskeberget.

### **Jakt - Friluftsliv**

Det er nå løpende avtaler frem til og med 2021 for de fleste områder.

Hovedtrekk for elgjakt at lagene betaler en

fast sum for jakttilgangen og så etterbetaler for dyr som felles.

Rådyrstammen holder seg bra og elgstammen ser ut til å være foreløpig stabil.

Det ble felt 19 elger og 16 rådyr tilknyttet kommuneskogen i 2021.

Det er i 2019 inngått fornyet avtale for 3 år med Åsnes Jeger og Fiskeforening om småviltjakt og administrering av rådyrjakt.



Det er gjort avtale med Åsnes Finnskog IL om bruk av snøscootertrasè i henhold til vedtak fattet av Åsnes Kommunestyre.

Det vil bli en fornyet gjennomgang av opplegg for jakt i kommuneskogen hvor benyttelse av koier og anlegg vil komme inn i en tettere vurdering.

Med stadig sterkere rovdyrtrykk forventes begrensninger i utbytte av jakt.

### **Avtaler**

Tilknyttet Åsnes Kommuneskoger er det inngått mange avtaler med ulike formål. I alt er det registret rundt 200 avtaler. De vesentligste er i forbindelse med veger, leie av arealer, bygging og en rekke avtaler som går på kraft- og telelinjer.

Videre har vi fornyet samarbeidsavtale med Solør Videregående Skole, Sønsterud Skogskole.

Våre avtaler blir fortløpende vurdert og fornyet avhengig av behovet for dette.

### **Samarbeid – leveranser**

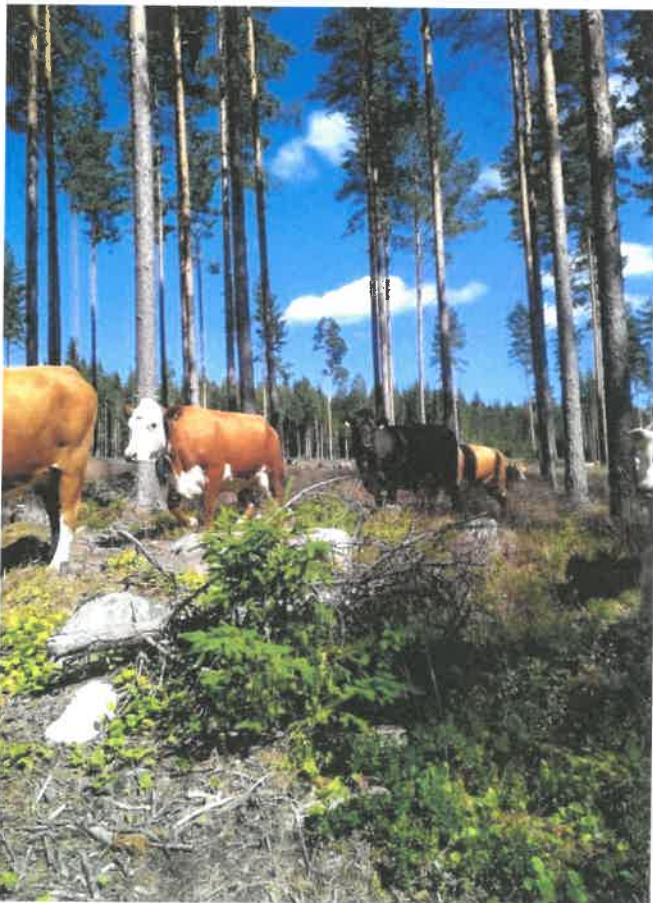
Større drifter i skogen har vært ute på tilbud til aktuelle leverandører. Enkelte mindre tiltak er avtalt med operatører der dette har vært hensiktsmessig.

Hovedaktiviteten i 2020 ble tilfredsstillende løst gjennom Glommen Mjøsen Skog, SB skog og Nortømmer.

Det er løpende samarbeidsavtale med Solør Videregående Skole Sønsterud tilgang til øvelse og et godt undervisningstilbud.

### **JO-BU**

Kommuneskogen inngår i et samarbeid med Skogselskapet og Landbrukskontoret om tilrettelegging for ungdom som får sommerjobb i skogen.



*Her er Bredvolds kuer på beiting i Sæbuberget sommeren 2021.*

Det ble inngått avtale med Thomas Fredrik Bredvold om en prøveordning med «no-fense» beiting i Sæbuberget. Dette fungerte bra og avtalen vil bli gjort mer langsiktig.

### **Kontorer**

Selskapet leier kontorer i Kaffegata 13 som har tilfredsstillende funksjoner tilpasset 2 kontorplasser.

### **Miljø**

Selskapets virksomhet er tilpasset normer for moderne skogsdrift og etter de miljøstandarder som er i norsk skogbruk. Våre utøvere tilpasser seg og retter seg etter

de samme miljøstandarder. Skogbruket har samlet sett stort fokus på dette.

Skogen er beregnet til å binde 813 543 tonn CO<sub>2</sub>.

Etter anmodning fra kommunestyret skal i samråd med Statsforvaltning vurdere tiltak på myrer som er grøftet på 60-tallet.

*Foto i rapporten:*

*Kari Heggelund, Anne Aandstad, Finn Busk, Simon Andersson Støa, Svein Sjølli, Tore Holaker, Thomas Fredrik Bredvold, Knut Aandstad*



Vårt formelle årsregnskap for 2021 med styrets beretning og noter er utarbeidet og signert 8.2.2022.

**Styret takker alle for et godt samarbeid gjennom året 2021!**

Flisa den 8. februar 2022


## **Åsnes kommuneskoger KF**

  
Jo Inge Breisjøberget  
Styreleder

  
Frank Bjørneseth  
nestleder

  
Tonje Lillemo  
styremedlem

  
Svein Olav Sjølli  
styremedlem

  
Ørjan Bue  
styremedlem

  
Knut Aandstad  
Daglig leder