

ÅRSRAPPORT 2022

9. DRIFTSÅR

Åsnes kommuneskoger KF

Åsnes Kommuneskoger KF ble vedtatt opprettet i Åsnes kommunestyre 24. juni 2013

Selskapet er heleid av Åsnes Kommune

Åsnes Kommuneskoger KF har vært i operativ drift fra 1.1.2014

Enheten er registrert i offentlige registre pr. 24.3.2014



Figur 1: Grovt og kvistfritt furutømmer fra Tyskeberget

Åsnes kommuneskoger KF forvalter og drifter Åsnes Kommunes skogeiendommer som består av 75 672 dekar beliggende i Åsnes Kommune. Av dette er 66 405 dekar produktive arealer.

Eiendommen er fordelt på ulike teiger på østsiden av Glomma og mot svenskegrensen. De største sammenhengende enheter ligger i Sjølisætra, Sævsjøberget, Haukåsen, Sæbubergget, Eftasberget, Tyskeberget, Sørsåsen, Storberget, Rotberget og Trangen/Losåsen/ Buttaråsen. Enkelt-teiger ved Risbekken, Flobergsætra, Grønholen, Baksjøen, Gjesåsen og Austadberget.

Styret

Styret har i 2022 bestått av:

Jo Inge Breisjøberget, leder, Frank Bjørneseth nestleder, Tonje Jakobsen Lillemo, Svein Olav Sjølli og Ørjan Bue styremedlemmer. Styret har i år avholdt 7 styremøter og 1 befaringsreise. Daglig leder og styreleder var i tillegg på en befaringsreise med Odd Herud i forbindelse med skogkjøp.



Figur 2: Styret i skogfaglige diskusjoner rundt furuskogskjøtsel i Haukåsen.

Administrasjon

Selskapet leier kontorer av Sandermoen Eiendom AS i Kaffegata 13.

Knut Aandstad var selskapets daglige leder i 70% stilling frem til 1.5.2022.

Ole Jørgen Gjems var konsulent i 30 % stilling frem til 31.03.2022.

Simon Andersson Støa har vært daglig leder i 100% stilling fra og med 1.5.2022, som eneste ansatte i selskapet.

Korona

Starten av 2022 var fortsatt noe preget av koronasituasjonen. Vi tilpasset oss restriksjoner som var angitt fra myndighetene, når det var behov for det.

Driften i skogen og øvrige oppgaver ble ikke i vesentlig grad påvirket av situasjonen.

Hovedtrekk

Selskapet kan se tilbake på et godt år med hensyn til avvirket volum, gjennomførte tynninger og et godt økonomisk resultat. Det ble kjøpt inn 13 650 daa skog i Sørsåsen som styrker eiendommen for fremtiden.

Kommunestyret som er selskapets øverste organ, har gitt positiv tilslutning til drift og planer, deriblant vedtatt i 2019 en ny langtidsplan som vi nå arbeider videre etter. Det er et stort positivt aktivum for selskapet at det er politisk enighet om drift og utvikling.

Økonomi

Regnskapet for 9. driftsår viser et årsresultat på 6,26 mill. kroner. Selskapets egenkapital er ved årsskiftet 43,9 millioner kroner av samlet balanse på 95,6 mill kr. Egenkapitalandelen er 46 %. Skogeiendommen, veger og koier er ført opp i balansen med en verdi på 69,8 mill. kroner.

Kortsiktig gjeld på 2,3 mill. kroner som i det vesentlige er skyldig merverdiavgift fra siste termin på 1,8 mill. kroner.

Øvrig kortsiktig gjeld er feriepengene og øvrige lovmessige avsetninger. Utestående fordringer på vel 341 tusen kroner er i hovedsak for tømmerleveranser i desember måned, noe utestående fordeling av vedlikeholdskostnader og noen leieinntekter. Det vesentligste av dette er innbetalt i januar 2023.

Langsiktig gjeld pr 31.12.2022 er på kr 47,05 millioner kroner. Dette har økt i fra 17 millioner ved inngangen til 2022. Låneopptak på 33 mill. i 2022 ble gjort i forbindelse med skogkjøpet fra Herud. Det er i 2022 betalt kr 2,95 mill. i avdrag på disse lånene, det er kostnadsført 922 tusen i renter på lånene. Styret anser at selskapets økonomi og likviditet er meget tilfredsstillende.

Likviditet

Samlede innskudd i bank og skogfond er 25,4 mill. kroner med tillegg av skattetrekk på egen konto med 110 tusen kroner.

Av årets store utlegg kommer egenandel til skogkjøp med 8 millioner kr., hvorav 4 mill. dekket med opptjent egenkapital og 4 mill. fra Eiendomsutviklingsfondet.

Regnskapsførsel – revisjon

Økonomirådgivning Solør AS står som ansvarlig regnskapsfører og fører nå løpende bilagsføring og fakturering.

De har også overtatt føring av

lønnsregnskap og oppfølging.

Revisjon Øst IKS er engasjert som selskapets revisor.

Fond

Styrets forslag til fordeling av overskuddet for 2022 fordeler seg slik:

Overført til næringsfondet: Kr 1,75 mill.

Overført til Eiendomsutviklingsfondet: kr 1,2 mill.

Overført opptjent egenkapital: kr. 3,31 mill.

Innskudd egenkapital er 5,7 mill. kroner og opptjent egenkapital ved 31.12.22 er 16,7 mill. kroner. Av opptjent egenkapital er kr 5,3 mill. likvide midler, og 11,4 mill. bundet i fast eiendom.

Videre er det en samlet avsetning til Prisreguleringsfond på 5 mill. kroner, Næringsfond 6,59 mill. kroner og Eiendomsutviklingsfond 9,9 mill. kroner.

Kommunestyret vedtok i desember 2016 regler for bruk av disse fondene.

Det er utbetalt til Åsnes Kommune i 2022 915 tusen kroner av midler fra Næringsfondet.

Det er brukt 4 mill. av eiendomsutviklingsfondet i forbindelse med skogkjøp.

Skogfond

Skogfondskontoen ved årsskiftet var på i overkant av 2,3 mill. kroner

Udekket investering er på 664 tusen kroner.

Dette er nært budsjetterte tiltak i skogkultur og vegvedlikehold i 2023.

Samlet ble det innbetalt til skogfond 2,7 mill. kroner og innkommet ved tilskudd 340 tusen kroner på ulike tiltak.

Drift i skogen

Avvirkningen i 2022 ble noe under anbefalt balansekvantum og noe under budsjett. Dette skyldes i all hovedsak forsinkelser i forbindelse med ei drift i Storberget, som gjorde at dette virket ikke ble avvirket og kjørt inn før over nyåret. Dette gjelder ca. 1400 m³. Dette vil da bli ekstra volum i 2023-resultatet.

Vi prioriterte tynning i furu og hogst av eldre furu, samt en del tørkestresset gran på gode boniteter.

Det er i alt avvirket 23 124 m³ netto. Dette fordeler seg med 18 000 m³ på sluttavvirkning og 5 124 m³ tynningsdrifter.

Gjennomsnittlig årlig avvirkning de siste 10 år er 19 992 kubikkmeter (tabell 2).

Tilvekst er beregnet til ca. 29 000 m³.

Netto balansekvantum er nå rundt 24 500 m³.

Vi ligger godt innenfor et forsvarlig avvirkningsvolum.

Tabell 1 Oversikt over avvirket virke 2022

Avvirkning 2022	Volum m3	Andel %
Gran massevirke	3229	14
Furu massevirke	3348	14
Bjørk massevirke	1021	4
Sum massevirke	7598	33
Gran sagtømmer	4039	17
Gran spesial	0	0
Furu sagtømmer	9731	42
Furu spesial	856	4
Sum sagtømmer	14625	63
Biovirke	662	3
Vrak	239	1
Sum vrak og bio	901	4
Totalt volum:	23124	100

Sagtømmer og spesialvirke utgjør 63 % av samlet avvirket.

Før avsetning til skogfond ga avvirkning og tynning snitt virkespris på 544 kroner pr. m3.

Driftspriser for tynning ble i snitt 162 kr/m3 og sluttavvirkning 123 kr/m3. Gjennomsnittlig rotnetto for 2022 er på 410 kr/m3.

Innbetaling til skogfond var i snitt 13,5% og utgjør 73,6 kroner pr. m3 avvirket.

Pålagte kostnader til FOU og offentlig måling utgjør 9,25 kr/m3.



Figur 3: Gjennomhogst i hyttefeltet ved Aluntjern i Tyskeberget en kald og fin morgen i desember 2022

De største driftene var i Tyskeberget (2 stk), Buttaråsen (2 stk) og Haukåsen. Det ble også utført ei mindre drift i Gjesåsen.

Solør Videregående Skole, avd. Sønsterud, hadde drift i Haukåsen og Sjølisætra, samt begynte på ei drift i Storberget.

Hovedtall kommuneskogen gjennom 50 år

Tabell 2 Oppgitte priser er naturlig nok preget av markedet de aktuelle år og sammensetting av sluttavvirkning og tynning. Resultat drift er etter avsetning til skogfond og salg av fast eiendom.

År	Volum Årlig Snitt m3	Pris Årlig Snitt kr/m3	Resultat Årlig Drift Mill.kr.	Skogfond Avsatt skogfond hele tusen
1970-79	13160	140	0,7	
1980-89	13600	338	2,2	
1990-99	17100	401	2,5	318
2000-09	12960	344	2,4	321
2010	17663	415	4,5	567
2011	21546	416	5,3	701
2012	12526	370	2,5	353
2013	9134	305	1	223
2014	9720	388	1,2	1445
2015	16769	350	1,5	978
2016	19490	342	1,6	1149
2017	20029	364	2,1	913
2018	25766	415	4	1777
2019	27347	498	2,8	1858
2010-19	17999	386	2,6	996
2020	21830	450	3,6	2557
2021	26707	498	7,3	1632
2022	23124	544	6,4	2702
Snitt avvirkning de siste 10 årene				
19 992				

Skogkultur

Skogen har løpende behov både for skogpleie og forhåndsrydding og dette arbeidet ble holdt på samme nivå som i de siste årene.

Det er i 2022 behandlet 1985 daa. Dette er litt under hva som er nødvendig på en så omfattende eiendom, men pga. lederskifte midt i planleggingen av skogkultursesongen var det dette vi rakk med i år.

I alt gjennom sommeren er det markberedt 677 daa, plantet 225 daa, avstandsregulert 284 daa, 410 daa nedskjæring i granbestand og 389 daa forhåndsrydding i furu.

På grunn av en voldsom prisvekst på kunstgjødsel ble det ikke gjødslet noe i 2022.

Skogbruksplan

Dette er et meget nyttig og nødvendig verktøy for planlegging av aktiviteter i årene fremover. Det er etablert rutiner for oppfølging av planen.

På en så stor og omfattende skogeiendom er det helt avgjørende og nødvendig å ha en godt oppdatert skogbruksplan.

Skogbruksplanen ble gjennomgått på nytt i 2019 med henblikk på at vi skulle lage en ny langtidsplan. Denne viser at vi har en stabil tilvekst og god balanse i skogen, med en del gammel furu som kan tas de neste årene.

Etter skogkjøp og makeskifter må det igjen ryddes i skogbruksplanen og beregnes nye tall. Dette gjøres i 2023.

Status skogen

Skogen er beregnet til å ha en tilvekst på 28 944 m³, med ett samlet volum på 785 000 m³. Dette utgjør 12 m³ pr. daa. Hogstklassefordelingen er 6 % i Hkl 1, 23 % i Hkl 2, 27 % i Hkl. 3, 26 % i Hkl 4 og 18 % i Hkl 5.

Balansekvantum ca. 27000 m³, med fratrekke for topp og avfall blir denne ca. 24 500 m³ netto.

Langtidsplan 2020 – 2028

Som forutsatt fra kommunestyrets side, ble det i 2019 utarbeidet en fornyet grundig langtidsplan for driften av kommuneskogen. Denne bygger på forrige langtidsplan som ble vedtatt i 2015. Plan for 2020 – 2028 ble godkjent i Åsnes Kommunestyre i september 2019.

Denne planen er grunnlaget for de årlige budsjetter og handlingsplaner.

Langtidsplanen skal rulleres minimum hvert 4. år med en ny plan for de neste 8 år. Ny rulling blir høsten 2023.

Landskapsplan

Selskapets samlede areal på over 10.000 (i Tyskeberget) har utløst behov for egen landskapsplan. Denne er bearbeidet høsten 2020 og på nyåret i 2021 og vedtatt i selskapets styre i februar 2021. Denne blir revidert i 2023 med bakgrunn i endret eiendomsstruktur og nye krav i skogstandardene.

Eiendomsforvaltning

Det ligger inne i langtidsplanen at det bør gjøres enkelte strukturendringer i eiendommene. Dette kan være makeskifte, mindre salg og mindre innkjøp av eiendom. Dette rapporteres tilbake til kommunestyret en gang i året.

Arbeidet med eiendomsforvaltningen er omfattende og tar mye tid. Særlig gjelder det den offentlige behandlingen som fradeling, oppmåling, skylddeling, konsesjoner, makeskifter og tilsvarende.

Vi anser at det er viktig å følge opp dette. Særlig tar fradelingsaker og konsesjonssaker

urimelig lang tid og hemmer en effektiv fremdrift på ulike tiltak.

Arealene på Myrmoen inngår i Kommuneskogens arealoversikt, men forvaltes av avdeling for samfunnsutvikling.

Etter at Åsnes Kommune vedtok ny arealplan høsten 2019, har dette medført at vi har gjennomført og planlegger gjennomføring av en del eiendomsendringer.

Følgende er gjennomført i 2022:

- Salg av fellesbeitet på Trangen
- Det er i iverksatt makeskifte i Sjølisætra og Tyskeberget, samt gjennomført et mindre makeskifte ved Sebusætra.
- Det er solgt 1 bygslede hyttetomter i Gombalamb
- Det er solgt 1 hustomt i Haukåsen
- Det er kjøpt 13 650 da skog i Sørsåsen inntil våre eiendommer.

Verdi av gjennomførte salg er 1,2 mill.

Vi har avtale om kjøp av ytterligere 2600 daa i Eftasberget, men her forventes svar på fradeling.

Vi vil fortsette med ulike tiltak for makeskifte for å oppnå enda mer rasjonelle enheter.



Figur 4: Ny daglig leder har brukt mye av sommeren på å bli kjent på eiendommen. Her med tidligere daglig leder Knut Aandstad på besøk ved minnesteinen til Skogbestyrer Nils Bundli, som falt på sin post på befaring i Tyskeberget i februar 1965.

Skoglinjer

Oppfrisking av våre skoglinjer er etappevis utført i de siste årene. Det gjenstår fortsatt en del og vi vil fortsette med dette arbeidet videre i 2023.

Veger

Kommuneskogen er deltager i rundt 60 veger tilknyttet skogeiendommene. Samlet sett har vi omtrent 12 mil med ansvarsmeter.

Kynndalsvegene og vegnettet i Sørsåsen og Rotberget er organiserte i egne SA. I Tyskeberget er vi med i Øvre Tyskeberget Veger SA.



Figur 5: Styret befarer ny bru over Fallbekken i Sørsåsen

Opprusting og ombygging av veg Dalabrua-Fløgåa ble ferdigstilt 2022.

2022 ble et godt og mer normalt år for løpende vedlikehold i tråd med våre planer. Det ble foretatt oppgrusing av en del av vegnettet og gjort noe opprusting på mindre vegstrekninger.

I Gråberget er det gjennomført opprusting av vegen inn til hyttefeltet. Kostnadene er fordelt på de ulike parter i vegen.



Figur 6 Gode rundkjøringer er viktig på våre vegger. Her fra endesnuplass på ny veg i Haukåsen

Skogshusvær/koier

I Åsnes Kommuneskoger er det i alt 22 koieanlegg/skogshusvære. Disse er ikke lenger i bruk i forbindelse med ordinært skogbruk, men noen få leies ut i forbindelse med jakt og friluftsliv.

I henhold til våre planer er «Skogstua» flyttet fra Tyskeberget og satt opp igjen på eksisterende grunnmur ved Dala-brua i Kynndalen. Anlegget vil bli ferdigstilt i 2023.

Ved Hammersborg er gulv tatt ut og skiftet i sidebygningen. Nytt tak og inngangsparti ble ferdigstilt våren 2022.

Nordli i Tyskeberget vil bli vurdert videre etter at vi har klargjort hva vi gjør med anlegget, men det antas at anlegget blir klargjort for salg med en passende tomt på 6-7 dekar. Fradeling av tomt er nå godkjent.

Anlegget ved Kynndammen inngår i arbeidet som gjøres med Kynnavassdraget. Det arbeides nå med et prosjekt for oppdatering og vedlikehold av selve damanlegget. Et forprosjekt på dette ble ferdig desember 2022.

Bygningen er leid ut til DNT Finnskogen og Omegn Turistforening.

Med skogkjøpet 2022 fulgte det med 3 koieanlegg: Enerkoia i Storberget, Balkerasta i Balkerasta-teigen og Dansmyrkoia i Søråsen. Vi har befart disse i 2022, og de vil bli med i den samlede vurderingen av koier og skogshusvære som vi gjennomfører i 2023.

Jakt - Friluftsliv

Elgjakt ble utvidet med ett år (ut 2022) for lagene som har avtale med ÅKS. Det ble kun ett lag som ikke ville fortsette i ett år, og dette terrenget ble da leid ut på nytt for et år i år. Det jobbes nå med en mulig ny organisering av elgjakta på ÅKS sin eiendom. Denne blir klar tidlig i 2023.

Rådyrstammen holder seg bra. Det ble jamt over skutt mindre elg i 2022 enn tidligere i kommunen.

Det ble felt 20 elger og 21 rådyr tilknyttet kommuneskogen i 2022.

Det ble inngått fornyet avtale for 2022 med Åsnes Jeger og Fiskeforening om småviltjakt og administrering av rådyrjakt. Denne ble fornyet for ett år.

Med stadig sterkere rovdyrtrykk forventes begrensninger i utbytte av jakt.

Avtaler

Tilknyttet Åsnes Kommuneskoger er det inngått mange avtaler med ulike formål. I alt er det registret rundt 200 avtaler. De vesentligste er i forbindelse med vegger, leie av arealer, bygsling og en rekke avtaler som går på kraft- og telelinjer.

Det er gjort avtale med Åsnes Finnskog IL om bruk av snøscootertrasè i henhold til vedtak fattet av Åsnes Kommunestyre.

Våre avtaler blir fortløpende vurdert og fornyet avhengig av behovet for dette.

Samarbeid – leveranser- utvikling

Større drifter i skogen har vært ute på tilbud til aktuelle leverandører. Enkelte mindre tiltak er avtalt med operatører der dette har vært hensiktsmessig.

Hovedaktiviteten i 2022 ble tilfredsstillende løst gjennom Glommen-Mjøsen Skog, SB-skog og Nortømmer.

Det er løpende samarbeidsavtale med Solør Videregående Skole Sønsterud tilgang til øvelsesarealer og et godt undervisningstilbud.

Høsten 2022 hadde vi ansatt 4 elever fra Solør vgs. Sønsterud som utførte foryngelseskontroller og andre kontroller over eiendommen vår. Dette fungerte svært bra, og dette er noe vi sterkt vurderer å fortsette med.

Vi har også i 2022 hatt avtale med å ha kyr på utmarksbeite i Sæbuberg, og dette fungerer veldig bra.

NIBIO har sammen med Glommen-Mjøsen og Solør vgs Sønsterud et prosjekt i Storberget. Der skal tømmer som avvirkes merkes automatisk mens det hogges, slik at man kan se hvor hver enkelt stokk kommer fra, og hvor det treet har stått i skogen, før det går inn på sagbruket. Dette er en del av prosjekt «Smart-forest» som skal bedre informasjons- og materialflyten i skogbruket ved digitalisering. Her er vi delaktige med å disponere areal til dette.

JOB:U

Kommuneskogen inngår i et samarbeid med Skogselskapet og Landbrukskontoret om tilrettelegging for ungdom som får sommerjobb i skogen. Tilsammen utførte de ungsokopleie på 220 daa i kommuneskogen i 2022.



Figur 7: Fra JOB:U prosjektet, ungdommer utfører ungsokopleie for Kommuneskogen i Sævsjøberget

Kontorer

Selskapet leier kontorer i Kaffegata 13 som har tilfredsstillende funksjoner tilpasset de administrative behovene.

Miljø

Selskapets virksomhet er tilpasset normer for moderne skogsdrift og etter de miljøstandarder som er i norsk skogbruk. Våre utøvere tilpasser seg og retter seg etter de samme miljøstandarder. Skogbruket har samlet sett stort fokus på dette.

Skogen er beregnet til å ha bundet opp 1 514 640 tonn CO₂, og binder ca. 60 000 tonn i året. Langsiktig binding ved god skjøtsel ligger på 90 000 tonn/år.



Figur 8: Fra befaring med Statsforvalteren og SNO i myrer som skal restaureres

Det er i 2022 inngått avtaler med statsforvalteren om restaurering av 4 myrer i kommuneskogen. Dette etter vedtak i kommunestyret. Arbeidet her starter i 2023.

Frivillig vern av 1593 daa på Brenninga i Sævsjøberget utgjør 2.5 % av vårt samlede areal. I tillegg er det i kommuneskogen 769 daa med miljøfigurer som står urørt.

Utover dette er det registrert en del naturbiotoper som det tas hensyn til i den løpende virksomhet. Selskapet arbeider videre med verneplaner, først og fremst på toppen av Tyskeberget.

Foto i rapporten:

Simon A Støa

Vårt formelle årsregnskap for 2022 med styrets beretning og noter er utarbeidet og signert 13.02.2023.

Styret takker alle for et godt samarbeid gjennom året 2022!

Flisa den 31.12.2022/ 13. februar 2023

Åsnes kommuneskoger KF

Jo Inge Breisjøberget
Styreleder

Frank Bjørneseth
nestleder

Tonje Lillemo
styremedlem

Svein Olav Sjølli
styremedlem

Ørjan Bue
styremedlem

Simon A. Støa
Daglig leder